

Nr. _____ din _____ 2019

SOPTI

MUNICIPIUL DEJ	
Nr. 19283	din 01 AUG. 2019
Nr.	Date

PROIECT DE HOTĂRARE

privind aprobarea protejării și extinderii spațiilor verzi, precum și actualizarea Registrului local al Spațiilor verzi din Municipiul Dej

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnilor consilieri locali Mureșan Aurelian, Buburuz Simion, Alexandru Adrian, Petrean Mihaela, Butuza Marius;

raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului

Nr. _____ privind aprobarea actualizării Registrului local al Spațiilor verzi din Municipiul Dej;

Ținând cont de:

- Prevederile art.16 din Legea nr. Nr. 24 din 15 ianuarie 2007 Republicată privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților;
- prevederile Legii Nr. 313 din 12 octombrie 2009

pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane;

- prevederile Ordinului Nr. 1466 din 17 mai 2010 pentru modificarea Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și locuințelor nr. 1.549/2008 privind aprobarea Normelor tehnice pentru elaborarea Registrului local al spațiilor verzi;

În baza prevederilor art.129, alin. (2) lit.b, alin(7) lit.k, art.139 alin3 lit.g art. 196, alin1 lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRÂSTE:

Art. 1. Aproba actualizarea Registrului local al Spațiilor verzi din Municipiul Dej , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Primarul Municipiului Dej, prin Compartimentul de specialitate, va asigura **protejarea și extinderea Spațiilor verzi din Municipiul Dej .**

(2) Anual, în primul trimestru, se va prezenta Consiliului Local al Municipiului Dej un raport de actualizare al Registrului pentru anul anterior.

Art.3. Primarul Municipiului Dej, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Inițiatori:

Mureșan Aurelian-Consilier local.....

Buburuz Simion-Consilier local.....

Alexandru Adrian- Consilier local.....

Petrean Mihaela- Consilier local.....

Butuza Marius- Consilier local.....

ROMANIA

JUDEȚUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEJ

EXPUNERE DE MOTIVE

Stimați colegi, domnule Primar;

În ultimii ani am asistat la un adevărat asalt, de cele mai multe ori necontrolat al administrației publice dejene asupra zonelor verzi din oraș, acestea fiind sistematic sacrificiate în numele extinderii zonelor alocate parcării autovehicolelor și nu numai acestora.

Creșterea continuă a numărului de autovehicule reprezintă o provocare căreia societatea actuală trebuie să-i facă față, automobilul devenind astăzi, practic o extensie a corpului uman, în consecință necesarul de locuri de parcare a crescut exponențial odată cu numărul de mașini și în orașul nostru. Bineînțeles proprietarii acestora au pus presiune pe administrație în numele drepturilor cetățenești garantate de lege și și-au reclamat dreptul la un loc de parcare pentru autovehicolele din dotare.

Din nefericire soluția pe care administrația a găsit cu cale să o pună în aplicare, este aceea de a construi parcări, prin asfaltarea sau pavarea spațiilor verzi din vecinătatea zonelor rezidențiale, fapt ce a condus pe lângă restrângerea masivă a spațiilor verzi, la un aspect estetic general neplăcut, a acestor zone.

Reamintim faptul că Legea 24 din 2007, reglementează regimul spațiilor verzi din zonele urbane și stipulează faptul că :

Art. 10

"(1) Municipiile de rang zero și unu au obligația să efectueze, până la data de 1 ianuarie 2011, auditul suprafeței, calității și accesibilității spațiilor verzi, urmat de elaborarea unei strategii și a unui plan de acțiune privind conservarea și dezvoltarea rețelei de spații verzi."

și desemnează :

Art. 16

(1) Autoritățile administrației publice locale au obligația să țină evidența spațiilor verzi de pe teritoriul unităților administrative, prin constituirea registrelor locale ale spațiilor verzi, pe care le actualizează ori de câte ori intervin modificări.

(2) Evidența spațiilor verzi are drept scop organizarea folosirii raționale a acestora, a regenerării și protecției lor eficiente, cu exercitarea controlului sistematic al schimbărilor calitative și cantitative, precum și asigurarea informațiilor despre spațiile verzi.

(3) Registrele locale ale spațiilor verzi se constituie pe baza normelor tehnice aprobate prin ordin al ministrului dezvoltării regionale și locuinței, cu avizul ministrului mediului și al

ministrului administrației și internelor, în termen de un an de la elaborarea și publicarea acestora.

Art. 17

(1) Obligația organizării și conducerii registrelor spațiilor verzi revine autorităților administrației publice locale.

(2) Registrul local al spațiilor verzi este un sistem informațional care cuprinde datele tehnice ale tuturor spațiilor verzi conform indicilor de calitate și cantitate.

(3) Registrele locale ale spațiilor verzi vor fi făcute publice și vor putea fi consultate la sediile autorităților administrației publice locale."

Din datele pe care le dețin până la această dată, Registrul spațiilor verzi din municipiul Dej nu este finalizat, în ciuda faptului că există o hotărâre de consiliu în acest sens și anume hotărârea nr. 76 din 20.06.2017.

Mai mult decât atât, legea nr. 47 din 19 martie 2012, pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, prevede următoarele:

'la 6.La articolul 10, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins: "(3) Extinderea intravilanului localităților, transformarea zonelor cu alte funcții în zone rezidențiale și construirea pe terenuri de peste 3.000 m² aflate în proprietatea statului, a unităților administrativ-teritoriale, a autorităților centrale și locale se pot realiza exclusiv pe baza documentațiilor de urbanism care să prevadă un minimum de 20 m² de spațiu verde pe cap de locuitor și un minimum de 5% spații verzi publice."

Conform datelor oficiale preluate din Registrul spațiilor verzi anexat dispozițiilor de mai sus, Dejul deține 45,693 ha de spații verzi, iar la ultimul recensământ conform datelor oficiale trăiesc un număr de 33.497 de locuitori.

Făcând un calcul simplu prin împărțirea suprafeței declarate *oficial* de administrația publică Dej , la numărul de locuitori ai municipiului, un indice de **13,64 m²** per locuitor, ceea ce este sub limita de **20 m²** garantată prin lege.

Situarea administrației înafara legii în această chestiune, dincolo de faptul că cei care ar trebui să aplique și să vegheze la aplicarea legii, o încalcă constituie un atentat la viața locuitorilor municipiului precum și la viitorul acestuia.

Pentru informarea celor mai puțin avizați vom aminti în continuare, pe scurt, câteva aspecte desprinse din studiile științifice referitoare la rolul și importanța spațiilor verzi într-o aglomerare de tip urban.

ROLUL SPATIILOR VERZI IN AGLOMERARILE URBANE

În marile aglomerari urbane – unde poluarea atinge zilnic cote alarmante datorita cresterii numarului de autovehicule , de fabrici si instalatii tehnologice care nefiind prevăzute cu filtre speciale emană în mediul înconjurător cantități enorme de dioxid de carbon și multe alte substanțe poluante (clor, sulf, fosfati , etc.)– se impune luarea de măsuri imediate privind extinderea spațiilor verzi, îngrijirea protecția parcurilor deja existente.

Deasemeni, pe lângă îmbunătățirea calității mediului, parcurile mai au și rol de reducere a zgomotului prin estomparea poluarii fonice, o importantă sursă de stres pentru locuitorii marilor orașe. Nu trebuie pierdut din vedere nici factorul estetic. Structura și diversitatea spațiilor verzi conduc la armonizarea peisajelor artificiale cu cele naturale. De aceea ocrotirea tuturor plantelor - de la firul de iarba pe lângă căre trecem nepăsători deseori, până la arborii seculari la umbra cărora ne odihnim în zilele fierbinți de vară - trebuie să fie o datorie de onoare al fiecarui locuitor al acestei planete.

La nivel mondial și în special în țările dezvoltate sau în curs de dezvoltare, preocuparea pentru protecția mediului este din ce în ce mai mare. Având în vedere că peste 50% din populația planetei locuiește în zone urbane, și că acestea au o amprentă ecologică foarte mare asupra mediului înconjurător, organizarea și gestionarea orașelor trebuie foarte bine gândite și planificate, dacă există un interes pentru a menține în echilibru natura și dezvoltarea socio-economică. Studii facute în diferite părți ale lumii demonstrează că una dintre căile importante, atât pentru protejarea mediului, cât și pentru crearea unui cadru ambiental sănătos și plăcut oamenilor care locuiesc în zonele urbane, este dezvoltarea spațiilor verzi.

1. ROLUL ESTETIC

Spațiul plantat nu este un simplu însoțitor sau învăluitor al clădirilor, ci un spațiu organic, omogen consistent, de reprezentare, de care depinde în mare măsură imaginea urbană. Cînd funcțiunile orașului și cadrul lor de desfășurare sunt tratate unitar, ansamblul capătă coeziune și participă la conturarea personalității acestuia și a locuitorilor săi. Realizarea spațiilor plantate se face pe baza principiilor arhitecturii peisagere, în diferite stiluri (geometric, peisager, mixt) și genuri (monumental, vesel, romantic, liniștit și.a.).

Arborii unifică peisajul și imprimă o măsură clădirilor și spațiilor. Relația dintre clădiri și arbori se realizează prin contrastul dat de forme-culori-texturi-mișcare, arborii influențînd calitatea clădirilor sau a spațiilor din jurul lor. Arborii constituie acel paravan semi-transparent care integrează vizual clădirile una alături de alta, leagă omul și clădirile, încadrînd vederea, fără a o împiedica.

2. ROLUL PSIHOLOGIC

Impresiile pe care le produc asupra noastră elementele exterioare - în oraș dominînd cele arhitecturale și naturale - pătrund în sufletul nostru prin acele porți ale lui, care sunt simțurile - văz, auz, miros, gust, pipăit - și se transformă în cunoștințe despre culorile, sunetele, gusturile, mirosurile lucrurilor din afară, întîlnite la tot pasul în drumul nostru. Impresiile care pornesc de la lumea externă și sosesc la porțile sufletului nostru, trezesc simultan în el trei feluri de „fapte sau fenomene sufletești” • idei; • sentimente, de placere și neplacere; • decizii și acțiuni executate în urma lor. Forma și repartiția plantațiilor, gradul de luminositate, aroma florilor, a frunzelor tinere după ploaie, freamătușul ușor al frunzelor, mișcarea apelor, aspectul fațadelor, proporția clădirilor, dar și

nuanțele și culorile lor influențează în numeroase moduri psihicul nostru. Spațiile plantate satisfac nevoia oamenilor de plimbare, de a se întâlni și sta de vorbă, de a face sport, într-un cuvînt, de a se relaxa. Pentru a întregi sentimentul de placere, între elementele naturale - dintr-un oraș - și cele arhitecturale trebuie să existe relații de armonie.

3. ROLUL VEGETAȚIEI ÎN ORAȘ

În interiorul orașului senzația de confort este determinată atât de rezolvările urbanistice și de arhitectură, precum și de o serie de condiții de mediu, citate în literatura de specialitate, cum ar fi: radiația solară, temperatura aerului, vîntul, umiditatea, radiația cu lungimi mari de undă și precipitațiile. Vegetația din marile aglomerări urbane modifică prin simpla ei prezență toți acești factori, influențând regimul termic din orașe, asigurînd umbră și protecție împotriva vîntului, reglând umiditatea etc. - îmbunătățind astfel microclimatul urban. În oraș există condiții grele de temperatură din cauza acțiunii directe a razelor de soare și energiei radiante provenite de la zidaria construcțiilor și de la pavajul străzilor. Influența răcoritoare a plantațiilor se datorează faptului că ele constituie un adăpost împotriva razelor solare și că energia radiantă din oraș dispare în interiorul masivului plantat - unde temperatura este mai scăzută cu 2-3°C față de restul așezării (diferență semnificativă din punct de vedere fiziologic, ținînd seama de faptul că pragul de percepere al organismului este de 0,5°C). Vegetația care acumulează căldura solară se opune ca solul să fie supraîncălzit în perioada călduroasă a anului. În același timp, vegetația împiedică răcirea prea rapidă a solului (pămîntul absoarbe ziua căldura solară și noaptea filtrează în atmosferă caloriile sale; frunzișurile arborilor împiedică, în timpul nopții, răspîndirea căldurii radiante de sol). Astfel, mai ales în parcuri, regimul de temperatură înregistrează o constantă mai mare decît în afara lor. Intensitatea radiației solare totale în teritoriul urban lipsit de vegetație atinge într-o zi însorită în medie $0,58 \text{ cal/cm}^2/\text{min.}$, în timp ce într-o zonă plantată este de numai $0,12 \text{ cal/cm}^2/\text{min.}$. Suprafețele radiante din orașe pot fi micșorate - și prin învăluirea construcțiilor cu plante agățătoare, prin plantarea, străzilor și prevederea grădinilor de fațadă - spațiul cuprins între alinierea străzii și alinierea construcțiilor (la 5 m depărtare de pavajul străzii căldura radiantă este de 7,5 ori mai mică și temperatura aerului mai scăzută. Vegetația reglează umiditatea aerului, efectul de răcire a aerului este datorat numai diminuării radiației de către stratul de frunze al arborilor, ci și prin cantitățile de vaporii de apă eliminate prin frunze, proces ce folosește în medie 60-75% din energia de radiație. Astfel, umiditatea aerului din jurul zonelor plantate sporește apreciabil (cu 18-20% față de atmosferă din oraș). Vegetația influențează gradul de luminozitate al orașului, micșorează intensitatea iritantă a luminii solare directe sau reflectate. Frunzișul și ramurile dese reduc considerabil intensitatea luminii, în timp ce coroanele rare (transparente) sau frunzișul căzut permit o filtrare și o reducere moderată a acesteia. Razele verzi reflectate de frunze atenuă fenomenele iritante produse de o luminozitate prea puternică. În același timp, frunzele arborilor măresc cantitatea de luminozitate - pămîntul reflectă 5-15 % din razele

soarelui, iar frunzele arborilor reflectă între 30 și 40% (exemplu: frunzele de arțar >9%, de tei 33%, de plop 42%). Frunzele galbene, toamna, reflectă mai multă lumină decât cele verzi, primăvara, mărind astfel luminozitatea orașului în perioada în care, în mod obișnuit, nebulozitatea este mai mare.

Vegetația contribuie la purificarea aerului, cantitatea de impurități din atmosfera marilor aglomerări urbane este de 50-300 ori mai mare decât deasupra munților acoperiți de păduri. Funcționând ca adevărați „plămâni ai orașelor, arborii, arbuștii și gazonul ce alcătuiesc spațiile verzi filtreză și purifică aerul poluat de praf, diferite alte particule și de gaze dăunătoare.

Cercetările efectuate duc la concluzia că toate speciile de arbori și arbuști rețin praf pe frunzele lor în funcție de natura lor, intensitatea poluării și condițiile meteorologice. Pe timp ploios, unele specii cu frunze rugoase – ca teiul – rețin și mai mult praf, în timp ce altele, cu frunze mai netede, sunt spălate de ploaie. Contribuția vegetației la purificarea aerului. Vegetația participă la combaterea zgomotului, plantațiile micșorează intensitatea zgomotelor, fie provenite din zona industrială, fie produse de mijloacele moderne de transport și de viață a orașului. Cele mai frecvente zgomote din mediul urban au o intensitate cuprinsă între 40-80 dB (decibeli). Propagarea undelor sonore este influențată de temperatura aerului, direcția vîntului și prezența diferențierelor obstacole. Astfel, arborii și arbuștii au însușirea de a reduce nivelul acestor zgomote, slabind oscilațiile sonore în momentul trecerii lor prin ramuri, frunziș (s. frunze, acicular). Reducerea intensității zgomotelor o dată cu trecerea acestora prin mediul constituit de elementele coroanei arborilor și arbuștilor este influențată de densitatea coroanei, densitatea frunzișului, disponerea plantației față de sursa de zgomot, fiind totodată proporțională cu lățimea zonei verzi. S-a constatat că în interiorul masivelor plantate zgomotul scade cu cea. 20%. O zonă verde lată de 40 m constituită din arbori și arbuști, reduce zgomotul cu 17-23 dB, iar una de 30 m cu arbori rari - cu 8-11 dB. Plantațiile de aliniament de-a lungul străzii reduc, în zona construită, intensitatea zgomotului cu 7-10 dB. Scuarurile cu suprafață restrânsă, ca și plantațiile rare dintre blocuri reduc și ele zgomotele cu 4-7 dB. Un teren plantat cu iarbă reduce, în raport cu un teren neplantat, nivelul zgomotului cu 6 dB, de unde rezultă importanța izolării trotuarelor de clădiri și de partea carosabilă prin fâșii de gazon.

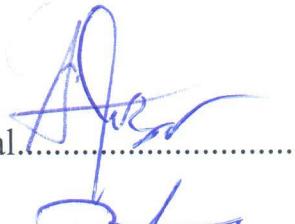
Acestea sunt doar câteva dintre aspectele referitoare la funcțiile spațiilor verzi, domeniul fiind mult mai vast și nu este aici locul pentru o argumentație mai detaliată, dar cele enumerate mai sus sunt printre cele care au impact imediat în viața noastră a tuturor și care ne demonstrează fără putință de tăgadă că este vital să protejăm și să extindem cât mai mult cu putință aceste zone în orașul nostru, spre binele nostru al tuturor și nu în ultimul rând a urmașilor noștri.

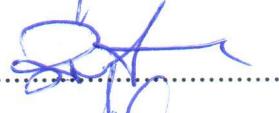
Având în vedere cele de mai sus, propunem următoarele:

- Finalizarea Registrului Spațiilor verzi a municipiului Dej;

- Realizarea unor studii de oportunitate pentru identificarea celor mai bune amplasamente în vederea amenajării de parcuri și scuaruri noi în cartierele municipiului Dej
- Interzicerea construirii de parcări auto sau orice alt tip de construcție care încalcă prevederile legii 24 din 2007;
- Revizuirea Planului de circulație urbană și aducerea sa la necesitățile actuale și stabilirea prin acesta a locațiilor unde se pot amplasa parcări multietajate pentru autoturisme și autovehicule.

INITIATORI:

Mureșan Aurelian-Consilier local.....

Buburuz Simion-Consilier local.....

Alexandru Adrian- Consilier local.....

Petrean Mihaela- Consilier local.....

Butuza Marius- Consiler local.....